ПРОЕКТ

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Об утверждении [Правил](#P37) принятия решения о предоставлении субсидий из областного бюджета юридическим лицам, 100 процентов акций (долей) которых принадлежит Еврейской автономной области, на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, и (или) на приобретение ими объектов недвижимого имущества с последующим увеличением уставных капиталов таких юридических лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации

В соответствии с [пунктом 8 статьи 78](consultantplus://offline/ref=2000911998834FBB2A132FB2EE1D4B8C0F43D928AF3C1EB14679ED574C4FBC6B7D46141A262F7E61F77F41D8A724FF6E9DB5C2E82C92J4M1H) Бюджетного кодекса Российской Федерации правительство Еврейской автономной области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые [Правила](#P37) принятия решения о предоставлении субсидий из областного бюджета юридическим лицам, 100 процентов акций (долей) которых принадлежит Еврейской автономной области, на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, и (или) на приобретение ими объектов недвижимого имущества с последующим увеличением уставных капиталов таких юридических лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Губернатор области Р.Э. Гольдштейн

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕН  постановлением правительства  Еврейской автономной области  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ |

[Правила](#P37)

принятия решения о предоставлении субсидий из областного бюджета юридическим лицам, 100 процентов акций (долей) которых принадлежит Еврейской автономной области, на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, и (или) на приобретение ими объектов недвижимого имущества с последующим увеличением уставных капиталов таких юридических лиц в соответствии с законодательством   
Российской Федерации

1. Настоящие Правила устанавливают порядок принятия решения о предоставлении субсидий из областного бюджета юридическим лицам, 100 процентов акций (долей) которых принадлежит Еврейской автономной области (далее – юридическое лицо), на осуществление капитальных вложений в строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства, находящихся в собственности юридических лиц, и (или) приобретение ими объектов недвижимого имущества в собственность с последующим увеличением уставных капиталов юридических лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – субсидии).

2. Инициатором подготовки проекта решения о предоставлении субсидий выступает главный распорядитель средств областного бюджета, ответственный за реализацию мероприятий государственной программы Еврейской автономной области, в рамках которой планируется предоставление субсидии, а в случае, если объект капитального строительства или объект недвижимого имущества не включен в государственную программу Еврейской автономной области, – предполагаемый главный распорядитель средств областного бюджета, наделенный в установленном порядке полномочиями в соответствующей сфере ведения (далее – главный распорядитель).

3. Отбор объектов капитального строительства и объектов недвижимого имущества, на реализацию инвестиционных проектов строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) и (или) приобретения которых необходимо предоставление субсидий, производится с учетом:

а) приоритетов и целей социально-экономического развития Еврейской автономной области, государственных программ Еврейской автономной области (далее – область), концепций и стратегий развития на среднесрочный и долгосрочный периоды;

б) поручений и указаний губернатора области и поручений правительства области;

в) оценки эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения;

г) оценки влияния создания объекта капитального строительства и (или) приобретения объектов недвижимого имущества на комплексное развитие области и муниципальных образований.

4. Субсидия не предоставляется, если иное не предусмотрено решением о предоставлении субсидий в соответствии с пунктом 5 настоящих Правил, на финансовое обеспечение следующих работ:

а) разработка проектной документации на объекты капитального строительства и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

б) приобретение земельных участков под строительство;

в) проведение технологического и ценового аудита инвестиционных проектов строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объектов капитального строительства в установленных законодательством Российской Федерации случаях;

г) проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и государственной экспертизы проектной документации в части оценки соответствия проектной документации требованиям, указанным в [пункте 1 части 5 статьи 49](consultantplus://offline/ref=D19C06F130371418C8170C9CEC054E4499C463407BBC933A732A3C01DA7E56406801029CB0D4845FAC2BC2A0F11B931CF3FFB4969B05n4v1X) Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных [частью 2 статьи 8.3](consultantplus://offline/ref=D19C06F130371418C8170C9CEC054E4499C463407BBC933A732A3C01DA7E56406801029CB1DC825FAC2BC2A0F11B931CF3FFB4969B05n4v1X) Градостроительного кодекса Российской Федерации, строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) которых финансируется с привлечением средств областного бюджета;

д) проведение аудита проектной документации в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

5. Решение о предоставлении субсидий, предусматривающее направление субсидии на финансовое обеспечение работ, указанных в пункте 4 настоящих Правил, принимается с учетом информации, представленной в составе документов, указанных в подпункте «а» пункта 11 настоящих Правил.

6. Главный распорядитель подготавливает проект решения о предоставлении субсидий и в случае, если главный распорядитель не является одновременно субъектом бюджетного планирования, согласовывает этот проект с субъектом бюджетного планирования, в ведении которого он находится.

Главный распорядитель согласовывает проект решения о предоставлении субсидий, предусматривающего предоставление субсидий в рамках государственной программы области, с ее ответственным исполнителем в случае, если главный распорядитель не является одновременно ее ответственным исполнителем.

7. Проект решения о предоставлении субсидий подготавливается в форме проекта постановления правительства области.

В проект решения включаются объект капитального строительства и (или) объект недвижимого имущества, инвестиционные проекты строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) и (или) приобретения, в отношении которых проведена оценка эффективности инвестиционных проектов, финансируемых за счет средств областного бюджета, и достоверности их сметной стоимости в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=048871D332054AC6F3E167C3AC02C59AEAD61653DA66F42D970CDE3EFAE9641B20EAB2421839E038EFA5AD7D62F58E2Ap476X) правительства области от 29.01.2008   
№ 16-пп «О проведении проверки эффективности инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств областного бюджета, и достоверности их сметной стоимости» и получены положительные заключения.

В проект решения о предоставлении субсидий может быть включено несколько объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества одного юридического лица, относящихся к одному мероприятию государственной программы области или одной сфере деятельности главного распорядителя.

8. Проект решения о предоставлении субсидий содержит следующую информацию в отношении каждого объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества:

а) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного проекта строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства и (или) приобретения объекта недвижимого имущества (далее – инвестиционный проект) в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения о предоставлении субсидий) и (или) наименование объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта;

б) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимости);

в) наименование главного распорядителя;

г) наименование застройщика, заказчика;

д) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу в эксплуатацию, мощность объекта недвижимого имущества;

е) срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства и (или) приобретения объекта недвижимости;

ж) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства и (или) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта с указанием размера средств, выделяемых на подготовку проектной документации, проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, на проведение технологического и ценового аудита, аудита проектной документации, – в случае, если принято решение о предоставлении субсидии на указанные цели в соответствии с пунктом 5 настоящих Правил, а также их распределение по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

з) общий объем капитальных вложений в строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимого имущества с указанием размера средств, выделяемых на подготовку проектной документации, проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, на проведение технологического и ценового аудита, аудита проектной документации, – в случае, если принято решение о предоставлении субсидии на указанные цели в соответствии с пунктом 5 настоящих Правил, а также распределение указанных объемов по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

и) общий (предельный) размер субсидии, предоставляемой на реализацию инвестиционного проекта, с указанием размера средств, выделяемых на подготовку проектной документации, проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, на проведение технологического и ценового аудита, аудита проектной документации, – в случае, если принято решение о предоставлении субсидии на указанные цели в соответствии с [пунктом 5](#Par70) настоящих Правил, а также его распределение по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

9. Общий (предельный) размер субсидии не может быть установлен выше 90 процентов и ниже 5 процентов сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) стоимости приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

В случае реализации инвестиционного проекта в рамках мероприятия государственной программы области общий (предельный) размер субсидии не должен превышать объем бюджетных ассигнований на реализацию соответствующего мероприятия данной государственной программы.

10. Главный распорядитель в срок до 1 июня текущего года направляет проект решения с пояснительной запиской и финансово-экономическим обоснованием в департамент экономики правительства области, департамент финансов правительства области для подготовки заключений об эффективности инвестиционных проектов и возможности их финансирования.

11. В департамент экономики правительства области помимо документов, предусмотренных [пунктом 10](#P72) настоящих Правил, также представляются документы, предусмотренные [постановлением](consultantplus://offline/ref=048871D332054AC6F3E167C3AC02C59AEAD61653DA66F42D970CDE3EFAE9641B20EAB2501861EC3AEBBBAF7D77A3DF6C12ED0311E061335E743525p079X) правительства области от 29.01.2008 № 16-пп «О проведении проверки эффективности инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств областного бюджета, и достоверности их сметной стоимости», а также:

а) копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности юридического лица, состоящей из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета о целевом использовании средств и приложений к ним за последние 2 года;

б) решение общего собрания акционеров юридического лица о выплате дивидендов по акциям всех категорий (типов) за последние 2 года;

в) решение уполномоченного органа юридического лица о финансировании объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества в объеме, предусмотренном [подпунктом «з» пункта 8](#P90) настоящих Правил.

12. Департамент экономики правительства области и департамент финансов правительства области рассматривают проект решения в течение 30 дней со дня его поступления.

13. Департамент финансов правительства области осуществляет оценку возможности выделения бюджетных инвестиций с учетом объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на осуществление бюджетных инвестиций в областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, и направляет заключение о возможности осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства и (или) на приобретение недвижимого имущества в управление экономики правительства области.

14. Департамент экономики правительства области осуществляет оценку эффективности инвестиционных проектов и с учетом положений [пунктов 3](#P48), [4](#P53), 9 настоящих Правил, заключения департамента финансов правительства области направляет сводную информацию для принятия решения на Совет по экономической и социальной политике при губернаторе области (далее – Совет).

Решение Совета в течение 3 дней со дня его принятия направляется главному распорядителю.

15. В случае одобрения Советом проекта решения главный распорядитель не позднее 30 дней до дня внесения проекта закона области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период в Законодательное Собрание Еврейской автономной области вносит в установленном порядке в правительство области проект постановления правительства области.

16. Внесение изменений в решение о предоставлении субсидий осуществляется в порядке, установленном настоящими Правилами для его принятия.

Внесение изменений в решение о предоставлении субсидий не требуется в случае увеличения в текущем финансовом году бюджетных ассигнований на предоставление субсидий в размере, не превышающем остатка не исполненных на 1 января текущего финансового года соответствующих бюджетных обязательств, по основаниям, установленным бюджетным законодательством Еврейской автономной области, без изменения установленных в решении данных о наименовании, направлении инвестирования, мощности, стоимости, сроке ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества.

17. Одновременно с проектом решения о предоставлении субсидий главным распорядителем подготавливается проект договора (соглашения) о предоставлении субсидии, который оформляется в соответствии с требованиями к договору (соглашению) о предоставлении субсидий, установленными порядком предоставления субсидий, утвержденным постановлением правительства области.